

Zverejnenie zámeru

Prevodu majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

1. Obec Gočaltovo v zmysle §9a ods.8 písm.e , zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 03/ 2022 zo dňa 24.05.2022 schválilo zverejnenie zámeru previesť majetok obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa , o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo v Gočaltove trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
2. Predmetom prevodu – priameho predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je predaj časti nehnuteľného majetku zapísaného na LV č.741 :

V k.ú . Gočaltovo a to parcely

Registra „C“ :

-C –KN . parc.č. 49/2 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 814 m²

Parcely registra „E“

- E-KN parc.č.43 záhrada o výmere 1522 m²

- v prospech kupujúceho Zdenka Tublerová, nar.08.07.1995, Gočaltovo č.17,04932 vo výške spoluvlastníckeho podielu ½ a Ondrej Samko, nar. 25.01.1991, Gočaltovo 1, 04932 vo výške spoluvlastníckeho podielu ½ .

3. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec predmetné pozemky a nehnuteľnosť nevyužíva a ani v budúcnosti neplánuje využiť na verejnoprospešné účely. Toho času tieto pozemky prenajíma p. Gabrielovi Tublerovi, Gočaltovo č. 18. Kupujúci prejavil záujem o odkúpenie uvedených pozemkov a stavby na bývanie .
4. Kúpna cena za predmet prevodu záhrady bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 03/2022 vo výške 5000,- Eur. Za celú výmeru predmetných pozemkov. T.j. 1522m² záhrady a cena za predmetnú stavbu budovy škôlky, ktorá sa využíva na bývanie ako rodinný dom, zastavané plochy a nádvoria parc.č. 49/2 vo výmere 814 m², vedené na LV č. 741 bola

stanovená znaleckým posudkom č. 59/ 2022 zo dňa 10.05.2022 a na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 03 /2022 vo výške 15100,-Eur.

5. Ostatné náklady súvisiace s prevodom majetku bude znášať kupujúci v plnej výške.
6. Spôsob zverejnenia: internetová stránka obce www.obecgočaltovo.sk dňa 26.05.2022 a na informačnej tabuli obce dňa 26.05.2022

Doba zverejnenia 15 dní . Od 26.05.2022 do 11.06.2022

V Gočaltove 26.05.2022

OBEC GOČALTOVO
049 32 GOČALTOVO
tel. 058/ 7931 312

Jarmila Pavlíková, starostka obce

