

Zmluva o dielo

uzatvorená na základe výsledku obstarávania podlimitnej zákazky postupom podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení na zákazku: „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Ulica nová“ v obci Gočaltovo

a podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Gočaltovo**
Sídlo: Obecný úrad Gočaltovo 47, 049 43 Gočaltovo
Zastúpený : **Jarmila Pavlíková**, starostka
IČO: 00328251
DIČ: 2020961294
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK13 5600 0000 0005 0591 8001
Kontakt: Tel: +421 58 793 1312, , e-mail: obec.gocaltovo@gmail.com
ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ: **Skanska SK a.s.**
sídlo: Krajná 29, 821 04 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č.: 5012/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo
IČO: 31 611 788
IČ DPH: SK2020478955
zastúpené: **Ing. Miroslav Potoč**, predseda predstavenstva
Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva
Zmluva sa týka závodu: **závod Inžinierske staviteľstvo- oblasť Východ (str. 0801)**
Bankové spojenie: ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky (BIC: INGBSKBX)
Číslo účtu (IBAN): SK79 7300 0000 0090 0004 2631
Osoby oprávnené konať vo veciach :
-zmluvných : Ing. Robert Humeník, oblasťný manažér Košice
mobil +421 902 986 249, e-mail: robert.humenik@skanska.sk
-technických: Ing. Igor Korpa-Ondo, vedúci strediska 801
mobil: +421 902 986 326, e-mail: igor.korpa-ondo@skanska.sk
- realizačných: Juraj Varga, stavbyvedúci
mobil +421 902 986 332, e-mail: juraj.varga@skanska.sk
ďalej len „zhotoviteľ“

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: „**Rekonštrukcia miestnej komunikácie Ulica nová**“ v obci Gočaltovo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 24.9.2020 podanou na základe „Výzvy na predloženie cenovej ponuky“ obce Gočaltovo z 14.9.2020 a v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve (ďalej len „Dielo“).
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas v lehote **do 10 pracovných dní** od termínu odovzdania staveniska zo strany objednávateľa zhotoviteľovi, ktorý si zmluvné strany vzájomne dohodnú.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Diela s dôsledkom na predĺženie času plnenia podľa bodu 3.1.
- 3.3 Prerušenie realizácie diela je prípustné na nevyhnutnú dobu iba z dôvodu dlhodobých nevhodných poveternostných podmienok.
- 3.4 Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

Čl. IV. Cena diela

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene Diela v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z., pričom cena diela je vytvorená ako súčet súčínov výmer a dohodnutých jednotkových cien podľa prílohy č.1 k tejto zmluve a predstavuje čiastku:

Cena s DPH 16 325,76EUR

- 4.2 **Jednotkové ceny uvedené v prílohe č.1 sú pevné**, nemenné a platné počas lehoty plnenia a kryjú všetky náklady zhotoviteľa potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

Čl. V. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje finančný preddavok na predmet zmluvy.
- 5.2 Po dokončení a riadnom odovzdaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľom vystavená faktúra podľa skutočne zrealizovaného množstva stavebných prác, na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác.
- 5.3 Prílohou faktúry musí byť preberací protokol a objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác.
- 5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, inak je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.
- 5.5 **Splatnosť faktúry jedo 30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. VI. Podmienky zhotovenia diela

6.1. Odovzdanie staveniska

- 6.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko protokolárne a prehlási, že stavenisko je uvoľnené a zbavené práv tretích osôb. Objednávateľ zároveň odovzdá zhotoviteľovi všetky potrebné úradné povolenia k zhotoveniu Diela podľa platných právnych predpisov. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku a v **protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť stavebného denníka.

6.2 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.2.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať Dielo v každom stupni jeho zhotovenia. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.2.2 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.

6.3 Povinnosti zhotoviteľa

- 6.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať so všetkou odbornou starostlivosťou, dôkladnosťou a odbornosťou, ktoré sa dajú očakávať od kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet tejto zmluvy. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem (STN), vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného Diela. Všetky materiály a výrobky použité pri realizácii diela musia zodpovedať legislatívnym požiadavkám na kvalitu platným pre Slovenskú republiku (Vyhlásenie o parametroch).
- 6.3.2 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva **stavebný denník** s potrebnými náležitosťami. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním Diela. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok a údaje potrebné k výpočtu ceny. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale

prístupný. Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.

- 6.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach.
- 6.3.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 6.3.5 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 7.1 Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním Diela objednávateľovi na základe potvrdeného **protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**.
- 7.2 K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného Diela pripraví zhotoviteľ tieto **doklady**:
 - a) kópiu stavebného denníka
 - b) protokoly o vykonaných skúškach použitých materiálov predpísaných STN
 - c) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele
 - d) potvrdenie o odstránení nedostatkov a nedorobkov (len v prípade ak boli zistené).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný Dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať a užívať.
- 7.4 Ak pri preberaní Diela objednávateľ zistí, že Dielo má nedostatky, Dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených nedostatkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto nedostatkov.

Čl. VIII. Sankcie

- 8.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá Dielo v termíne podľa bodu 3.1, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania pokutu vo výške **0,05%** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IX Osobitné dojednanie

- 9.1. Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc vylučuje nárok objednávateľa za náhradu škody, na zmluvnú pokutu a na akýkoľvek iný nárok objednávateľa podľa tejto zmluvy, ktorý objednávateľovi vznikol v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy zhotoviteľom v súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc. Počas doby trvania okolnosti vylučujúcej zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosti predstavujúcej vyššiu moc, zhotoviteľ nie je v omeškani so splnením akejkoľvek povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
Okolnosť vylučujúca zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc má za následok primerané predĺženie lehoty na splnenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, k splneniu ktorej zo strany zhotoviteľa nedošlo v dôsledku a/alebo súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc.
- 9.2 Za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúcu vyššiu moc sa pre účely tejto zmluvy považujú aj mimoriadne opatrenia, rozhodnutia alebo odporúčania orgánov verejnej moci SR v súvislosti s šírením infekčného ochorenia **COVID-19** spôsobeným novým koronavírusom (ďalej tiež len "ochorenie COVID-19") či vznik akýchkoľvek nových skutočností alebo okolností v súvislosti s ochorením COVID-19.

Čl. X. Záručná doba

- 10.1 **Záručná doba je 60 mesiacov** a začne plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použití trval.
- 10.3 Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami na predmete zmluvy, na vady vzniknuté z dôvodu neúnosného podložía, haváriami a prírodnými katastrofami.
- 10.4 Objávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plneniada 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Ak zhotoviteľ nezačne s

odstraňovaním vád podľa tohto bodu zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znenie Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) Č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (**GDPR**).
- 11.3 Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet Diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, kde takýto zápis potvrdia obe strany.
- 11.4 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 11.5 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 11.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 11.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č.1 - Cenová ponuka z 23.9.2020**.
- 11.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a **účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení** podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Dňa 04.10.2020

Dňa

Za objednávateľa: Obec Gočaltovo

za zhotoviteľa: Skanska SK a.s.