

pozemku, alebo ak vynaložil účelne náklady na rozmnoženie alebo na zvýšenie hodnoty úžitkov z prenajatého pozemku v rámci bežného hospodárenia, alebo na zvýšenie výkonnosti pozemku so súhlasom prenajímateľa alebo v rámci opatrení schválených príslušným orgánom štátnej správy a výpoveď nájmu dohodnutého na neurčitý čas sa skončí pred uplynutím času návratnosti výdavkov vynaložených na taký účel a nájomca ich preto nemôže zužitkovať, má právo na primeranú náhradu alebo na primerané predĺženie doby nájmu.

Čl. V

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že:

a) výška nájomného bez rozdielu druhu pozemku v peňažnej forme vrátane nájomného podľa článku II bodu 3 tejto zmluvy je 11,- €/ha/rok.

Nájomné za prenajaté pozemky celkom **128,87 € EUR/rok**,

b) pokiaľ sa nájomné za prenajímané pozemky bude vyplácať v naturálnej forme, hodnota poskytnutých naturálií bude určená v cenách obvyklých v čase plnenia,

c) výška (suma) ročného nájomného sa počas trvania tejto zmluvy upraví a upresní na základe inventarizácie pozemkov.

2. Nájomca bude platiť nájomné naraz za kalendárny rok, a to do 31. decembra kalendárneho roka.

3. V prípade platenia nájomného na účet prenajímateľa, toto bude poukázané na účet číslo

..... vedený v peňažnom ústave

4. Počas plynutia výpovednej lehoty bude nájomca platiť prenajímateľovi nájomné obvyklé. Každá zmena nájomného sa vykonáva písomným dodatkom k nájomnej zmluve.

Čl. VI

Ochrana osobných údajov

Informačná povinnosť nájomcu (prevádzkovateľa) v súlade s článkom 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ)2016/679 (ďalej len „GDPR“) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Nájomca ako zmluvná strana tejto zmluvy je zároveň prevádzkovateľom v zmysle vyššie uvedených právnych predpisov. Kontaktné údaje prevádzkovateľa sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Prevádzkovateľ má ustanovenú zodpovednú osobu vykonávajúcu dohľad nad ochranou osobných údajov u prevádzkovateľa, ktorú môžete kontaktovať na e mail: **pdgocaltovo@gmail.com**

Právnym základom spracovania osobných údajov je táto zmluva, ktorej jednou zo zmluvných strán je prenajímateľ čiže dotknutá osoba. Osobné údaje dotknutej osoby sú nevyhnutné pre vznik nájomného vzťahu na základe tejto zmluvy. Účelom spracovania osobných údajov je evidencia nájomných zmlúv a výplata nájomného.

Príjemcami osobných údajov sú: miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, miestne príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Slovenská pošta, a. s., banka.

Osobné údaje prenajímateľa (dotknutej osoby) budú uchovávané počas trvania nájomného vzťahu a 2 rokov po jeho ukončení.