

Čl. V
Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková výška nájomného bez rozdielu na druh pozemku vrátane nájomného podľa článku II bodu 3 tejto zmluvy je 11,- €/ha

Celková výška nájmu je 128,92 €.

2. Nájomca bude platiť nájomné naraz za kalendárny rok, a to do 31.12. kalendárneho roka.

3. V prípade platenia nájomného na účet prenajímateľa, toto bude poukávané na bankový účet číslo:

4. Počas plynutia výpovednej lehoty bude nájomca platiť prenajímateľovi nájomné obvyklé. Každá zmena nájomného sa vykonáva písomným dodatkom k nájomnej zmluve.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie má povahu prvopisu z ktorých jedno dostane prenajímateľ a jedno nájomca.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, je uzavretá zhodne s ich vôľou, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená právny úkon bol urobený určite a vážne na znak súhlasu s jej obsahom ju slobodne podpisujú.

4. Právne skutočnosti touto zmluvou neupravené sa riadia Zákonom o nájme, OZ, ako aj ďalšími všeobecne záväznými právnymi normami a predpismi vzťahujúcimi sa na predmet nájmu.


5. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je v súčasnosti neplatné, alebo sa v budúcnosti stane neplatné alebo neúčinné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú vec.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami s účinnosťou od 1.1.2016.

Týmto dňom stráca platnosť predošlá nájomná zmluva upravujúca vzťah k pozemkom, ktoré sa stávajú predmetom tejto zmluvy.

V Kunovej Teplici, dňa


.....
prenajímateľ
OBEC GOČALTOVO
049 32
IČO: 003 131 DIČ: 2020961294
Tel./fax: 058/7931 312


.....
nájomca
PODNIKNÍCKÉ DRUŽSTVO
GOČALTOVO
049 32 KUNOVA TEPLICA 210
IČO: 36 183 512
IČ DPH: SK2020036843